

11/04/2026

SAYIN KAT MALİKLERİ:

2026 yılı Olağan Genel Kurulu'nda yapılmasına karar alınan aşağıdaki yatırım projeleri için İnşaat ve Makine Mühendislerimizden oluşan komisyon kurulmuştur. Komisyonca ihaleleri yapıp, öngörülen ve tavsiye edilen hususlar doğrultusunda firmalar ile sözleşmeler imzalanmıştır.

2026 yılı yatırım projeleri;

1-Tüm blokların şaftlarındaki ortak alan pis su pvc gider borularının rögarlara kadar yenilenmesi.

2-Ortak alan bodrumlardaki, kollektör odalarındaki ve kazan dairesindeki elektrik panolarının tümüyle yenilenmesi.

3-IP güvenlik kamera sistemi kurulması ve Blokların giriş-çıkış ile bahçe kapılarına manyetik kapı kiliti yapılması.

4-Kazan dairesindeki 2 adet 300'er tonluk su depolarının içlerindeki eski fayanslarının tümüyle yenilenmesi.

2026 yılı yatırım proje bedeli olarak Toplam **14.903.000 TL** lik tutar, 4 eşit taksitler ile **NİSAN** ayı itibariyle başlayacak olup; dairelerin arsa paylarına düşen avans ödeme miktarları tabloda belirtilmiştir.

2026 YILI YATIRIM PROJE BEDELİ *** 4 AYLIK AVANS ÖDEME PLANI**

PVC ATIK SU BORULARI, ELEKTRİK PANOLARI, IP GÜVENLİK KAMERALARI, KAPI KİLİTLERİ ve SU DEPOLARI FAYANSLARININ YENİLENMESİ İŞLERİ (14.903.000 TL)

DAİRELER	ADET	ARSA PAYI	DAİRE BAŞINA DÜŞEN TOPLAM TUTAR(TL)	1.TAKSİT NİSAN	2.TAKSİT MAYIS	3.TAKSİT HAZİRAN	4.TAKSİT TEMMUZ	DAİRELER TOPLAMI (TL)
Tek Odalı Zemin Daire	20	50	12.452	3.113	3.113	3.113	3.113	249.047
Tek Odalı Normal Daire	244	50	12.452	3.113	3.113	3.113	3.113	3.038.379
İki Odalı Zemin Daire	10	99	24.656	6.164	6.164	6.164	6.164	246.557
İki Odalı Orta Zemin Daire	10	101	25.154	6.288	6.288	6.288	6.288	251.538
İki Odalı Normal Daire	122	99	24.656	6.164	6.164	6.164	6.164	3.007.995
Üç Odalı Köşe Zemin Daire	10	133	33.123	8.281	8.281	8.281	8.281	331.233
Üç Odalı Orta Normal Daire	122	123	30.633	7.658	7.658	7.658	7.658	3.737.206
Üç Odalı Köşe Normal Daire	122	133	33.123	8.281	8.281	8.281	8.281	4.041.044
	660	59840						14.903.000

1.Taksitin son ödeme tarihi **30 Nisan**, kalan taksitler ilgili ayın **15'ine** kadar olup; Aylık %5 gecikme bedeli yansımaması için ödemelerinizi zamanında yapmanızı önemle rica ederiz.

TURKUAZ SİTESİ BANKA BİLGİLERİMİZ:

GARANTİ BANKASI

Hesap Adı : TURKUAZ SİTESİ 7 8 KISIM A20 21 22 23 24 BL YÖN.

Şube Adı : 662 - ATRİUM ŞUBESİ

IBAN NO : TR89 0006 2000 6620 0006 2000 26

ZİRAAT BANKASI

Hesap Adı : ATAKÖY 7 8 KISIM TURKUAZ SİTESİ

Şube Adı : 1672 - ATRİUM ŞUBESİ

IBAN NO : TR64 0001 0016 7211 3611 0950 01

(Bankadan yapılan ödemelerinizde "isim – soyisim – blok – daire – proje ödemesi" belirtilerek açıklama yazmanızı rica ederiz).

Saygılarımızla.

TURKUAZ SİTESİ

YÖNETİMİ

TURKUAZ SİTESİ

Ataköy 7-8 Kısım A 20-21-22-23-24

Bloklar Yöneticiliği

Tel: 0212 560 75 17 - 0212 560 54 47

Fax: 0212 559 47 30